

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
Ойсхарского сельского поселения
Гудермесского района
Чеченской Республики

2024 год

Состав проекта

Схема теплоснабжения Ойсхарского сельского поселения Гудермесского района Чеченской Республики на период до 2033 года.

I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

II. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

(в форме пояснительной записки на 18 листах)

III. СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (на 9 листах)

IV. ПРИЛОЖЕНИЯ (отдельный том на 4 листах)

Структура схемы теплоснабжения Ойсхарского сельского поселения Гудермесского района Чеченской Республики:

Введение.....	5
I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ.....	8
Глава 1. Краткая характеристика территории.....	8
Глава 2. Характеристика системы теплоснабжения.....	11
II. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	13
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.....	13
Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения.....	13
Часть 2. Источники тепловой энергии	14
Часть 3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты	16
Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии.....	16
Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.....	17
Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии	18
Часть 7. Балансы теплоносителя.....	19
Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии в системах обеспечения топливом	20
Часть 9. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и тепловых организаций.....	21
Часть 10. Цены и тарифы в сфере теплоснабжения.....	22
Часть 11. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения.....	23
ГЛАВА 2. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	24
Часть 1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения	25
Часть 2. Прогнозы приростов площади строительных фондов	26
ГЛАВА 3. Предложения по строительству, реконструкции и техническому первооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей	27
III.СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	28
Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения.....	28

Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	29
Раздел 3. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	30
Раздел 4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей	31
Раздел 5. Перспективные топливные балансы.....	32
Раздел 6. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	33
Раздел 7. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)	34
Раздел 8. Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	35
Раздел 9. Решение по бесхозным сетям	36
IV. ПРИЛОЖЕНИЯ.....	37
Приложение №1	
Функциональная структура теплоснабжения Ойсхарского сельского поселения	38
Приложение №2	
Определение расхода тепла на отопление перспективного строительства жилого фонда Ойсхарского сельского поселения.....	49

ВВЕДЕНИЕ

Проектирование систем теплоснабжения Ойсхарского сельского поселения Гудермесского района Чеченской Республики представляет собой комплексное решение, от которого во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эту систему. Прогноз спроса на тепловую энергию основан на прогнозировании развития села Ойсхар, в первую очередь их градостроительной деятельностью, определенной схемой территориального планирования Гудермесского муниципального района на период до 2033 года.

Рассмотрение проблемы началось на стадии разработки схемы территориального планирования Гудермесского муниципального района (Заказ: № 15 от 20.07.2009 г.), в самом общем виде совместно с другими вопросами поселковых инфраструктур, и носят предварительный характер.

Рассмотрение вопросов замены, модернизации, выбора основного оборудования для котельных, а также трасс тепловых сетей в схеме территориального планирования Гудермесского муниципального района не рассматривается.

В качестве основного предпроектного документа по развитию схемы теплоснабжения Ойсхарского сельского поселения принята схема территориального планирования Гудермесского муниципального района (Заказ: № 15 от 20.07.2009 г.).

Схема разрабатывается на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учетом перспективного развития на 15 лет, структуры топливного баланса Гудермесского района Чеченской Республики, оценки состояния существующего источника тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надежности, экономичности.

В последние годы, наряду с системами централизованного теплоснабжения, значительному усовершенствованию подверглись системы децентрализованного и индивидуального теплоснабжения, в основном, за счет развития систем централизованного газоснабжения с подачей газа пристроенным котельным или непосредственно в квартиры жилых зданий, где за счет сжигания в топках котлов, газовых водонагревателей, квартирных генераторах тепла может быть получено тепло одновременно для отопления, горячего водоснабжения, а также для приготовления пищи.

Основой для разработки и реализации схемы теплоснабжения муниципального образования Ойсхарского сельского поселения Гудермесского района Чеченской Республики, до 2028 года является Федеральный закон от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» (статья 23. Организация развития

систем теплоснабжения поселений, городских округов), регулирующих всю систему взаимоотношений в теплоснабжении и направленных на обеспечение устойчивого и надежного снабжения тепловой энергией потребителей.

При проведении разработки использовались «Требования к схемам теплоснабжения» и «Требования к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 4 Федерального закона «О теплоснабжении» от 22 февраля 2012 г. №154.

Технической базой разработки являются:

- Схема территориального планирования Гудермесского муниципального района Чеченской Республики (Заказ: № 15 от 20.07.2009 г.).
- Документы по хозяйственной и финансовой деятельности (действующие нормы и нормативы, тарифы и их составляющие, лимиты потребления, договоры на поставку топливно-энергетических ресурсов (ТЭР) и на пользование тепловой энергией, водой, данные потребления ТЭР на собственные нужды, по потерям ТЭР.

Расчетные параметры наружного воздуха для проектирования систем теплоснабжения принимаются согласно СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»

- расчетная температура наружного воздуха (наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92): -17°C ;
- средняя температура отопительного периода (со средней суточной температурой наружного воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$); $+0,9$;
- продолжительность отопительного периода (со средней суточной температурой наружного воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$); 159 сут.

I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

ГЛАВА 1.

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

Гудермесский муниципальный район является одним из 15 муниципальных районов Чеченской Республики. Кроме районных муниципальных образований в состав Республики входят также два городских округа – город Грозный и город Аргун.

Муниципальное образование «Гудермесский муниципальный район» расположено в восточной части Чеченской Республики. На севере район граничит с Шелковским районом, на востоке с Республикой Дагестан, на юге с Курчалоевским районом, на Юго-Востоке – с Ножай-Юртовским районом, на западе – с Шалинским и Грозненским районами. Площадь территории, которую занимает район, составляет – 70871 га. Протяженность района с запада на восток – 32 км, а с севера на юг – 21 км. Центр Гудермесского района находится в г. Гудермес, размещается на расстоянии 42 км к востоку от столицы республики г. Грозный. Ойсхар – село в Гудермесском районе Чеченской республики. Образует Ойсхарское сельское поселение. Расположено на востоке от районного центра Гудермес. Населенные пункты, входящие в состав территории Ойсхарского сельского поселения представлены в таблице 1.1 Сведения о численности постоянного населения Ойсхарского сельского поселения по населенным пунктам на 01.01.2023 г. представлены в таблице 1.2

Таблица 1.1 - Данные по Ойсхарскому сельскому поселению

№ п/п	Название сельского поселения	Площадь территории* га	Численность населения, чел.**
1	Село Ойсхар	1279	10256

* По данным территориального планирования Гудермесского района

** По данным администрации Ойсхарского сельского поселения

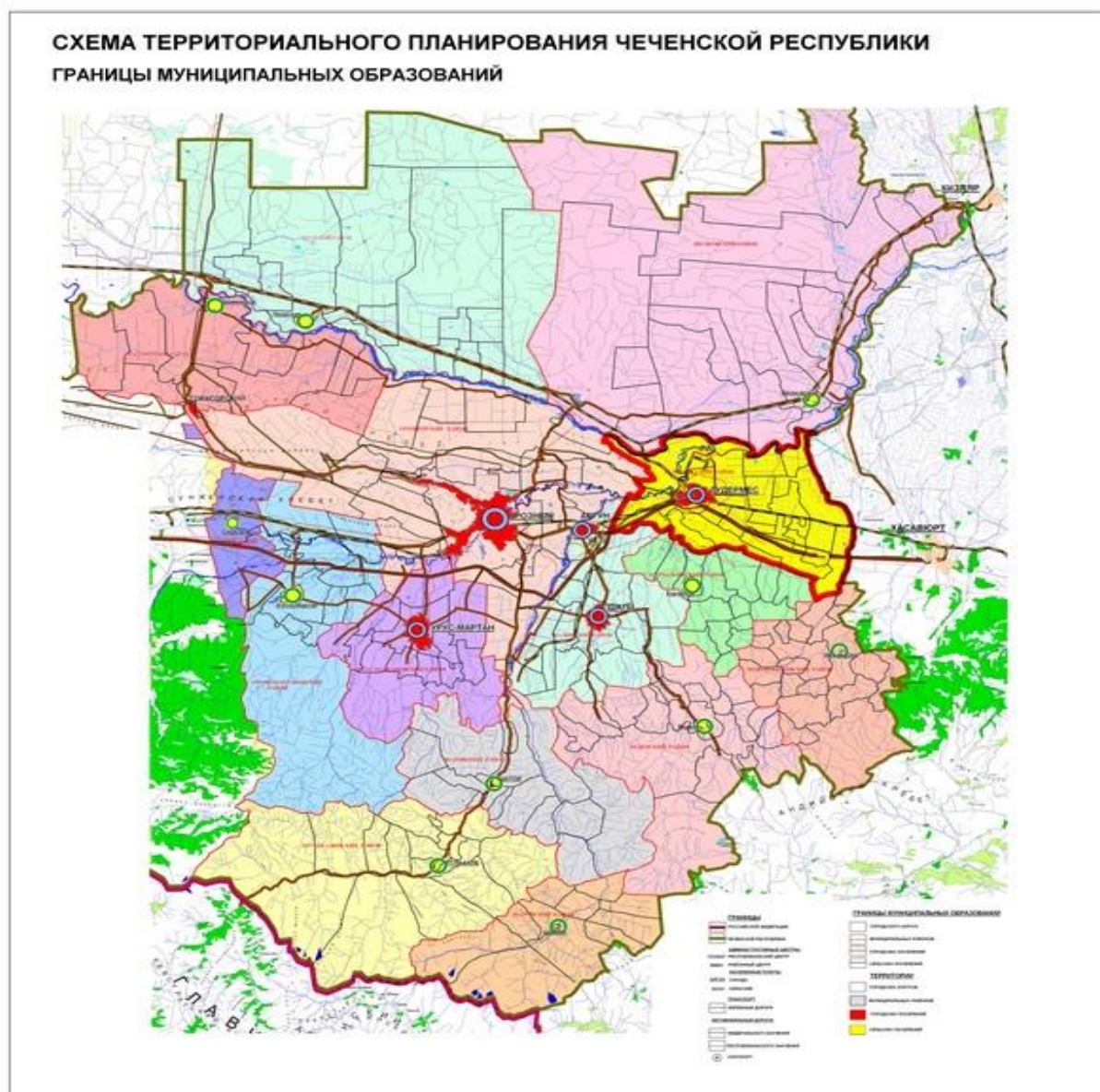
Таблица 1.2. - Сведения о численности постоянного населения Ойсхарского сельского поселения

№ п/п	Название сельского поселения	Количество постоянных хозяйств (без хозяйств дачников)	Численность постоянного населения, чел. (сведения актуальны на 01.01.2023 г.)		
			всего	Зарегистрированные по месту жительства постоянно	Временно (1 год и более)
1	Село Ойсхар	10256	10256	10256	-

Схема расположения Гудермесского района представлена на рисунке 1.1.

Рисунок 1.1

Схема расположения Гудермесского района



ГЛАВА 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В Ойсхарского сельском поселении теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной инфраструктуры осуществляется различными способами – индивидуальными и децентрализованными источниками тепла.

В настоящее время по состоянию на окончание отопительного периода 2022-2023 г.г. децентрализованное теплоснабжение Ойсхарского сельского поселения представлено 5 котельными.

Здание администрации. с. Ойсхар, ул. Жукова, 63.

Здание СОШ №2. с. Ойсхар, ул. Победы, 54.

Здание СОШ №3. с. Ойсхар, ул. К. Маркса, 11.

Здание ОШ №3. с. Ойсхар, пер. Школьный, 8.

Здание ОУБ. с. Ойсхар, ул. М. Горького.

Теплоснабжение зданий индивидуальной застройки автономное, с применением индивидуальных теплогенераторов (бытовых жидкотопливных котлов) работающих на жидком топливе (газ).

Оставшуюся территорию занимает индивидуальное теплоснабжение.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

II.ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ГЛАВА 1 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ЧАСТЬ 1. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

По состоянию на окончание отопительного периода 2022-2023 г.г. децентрализованное теплоснабжение Ойсхарского сельского поселения представлено 5 котельными.

Здание администрации. с. Ойсхар, ул. Жукова, 63.

Здание СОШ №2. с. Ойсхар, ул. Победы, 54.

Здание СОШ №3. с. Ойсхар, ул. К. Маркса, 11.

Здание ОШ №3. с. Ойсхар, пер. Школьный, 8.

Здание ОУБ. с. Ойсхар, ул. М. Горького.

Котельные относятся:

1. *по назначению* к отопительным (для обеспечения теплом систем отопления)
2. *по надежности отпуска тепла к потребителям* ко второй категории котельных.

Зоны действия индивидуальных источников теплоснабжения

В селе Ойсхар всю территорию охватывает индивидуальное теплоснабжение. Основным видом топлива служит жидкое топливо (газ).

ЧАСТЬ 2. ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Описание источника тепловой энергии Ойсхарского сельского поселения представлено в таблице 2.1.

Таблица 2.1. - Описание котельных Ойсхарского сельского поселения

№	Показатели	значения
Здание админ.		
1	Структура основного оборудования	Котлы: Дон-500 Дон-250 Ишма-900 (6 шт.) КПД - 90%
2	Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования и теплофикационной установки	Установленная тепловая мощность 1,418 Гкал/ч Производство тепловой энергии: 452,33 Гкал/год (согласно структуре полезного отпуска тепловой энергии на 2021 год); 476,14 Гкал/год (согласно структуре полезного отпуска тепловой энергии на 2022 год); 435,66 Гкал/год (согласно структуре полезного отпуска тепловой энергии на 2023 год); 435,66 Гкал/год (плановая на 2024 год).
Здание СОШ №2		
1	Структура основного оборудования	Мимакс-40 Мимакс-32 (8 шт.) КПД – 90%
2	Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования и теплофикационной установки	Установленная тепловая мощность 0,619 Гкал/ч Производство тепловой энергии: 311,342 Гкал/год (согласно структуре полезного отпуска тепловой энергии на 2021 год); 419,54 Гкал/год (согласно структуре полезного отпуска тепловой энергии на 2022 год); 360,309 Гкал/год (согласно структуре полезного отпуска тепловой энергии на 2023 год); 360,309 Гкал/год (плановая на 2024 год).
Здание СОШ №3		
1	Структура основного оборудования	Дон-15 АОГВ-50 АОГВ-90 (3 шт.) КПД-90%
2	Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования и теплофикационной установки	Установленная тепловая мощность 0,133 Гкал/ч Производство тепловой энергии: 217,44 Гкал/год (согласно структуре полезного отпуска тепловой энергии на 2021 год); 253,281 Гкал/год (согласно структуре полезного отпуска тепловой энергии на 2022 год); 201,974 Гкал/год (согласно структуре полезного отпуска тепловой энергии на 2023 год); 201,974 Гкал/год (плановая на 2024 год).
Здание ОШ		
1	Структура основного	Огонек

	оборудования	Микро-200 (3 шт.) КПД-90%
2	Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования и теплофикационной установки	Установленная тепловая мощность 1,375 Гкал/ч Производство тепловой энергии: 26,64 Гкал/год (согласно структуре полезного отпуска тепловой энергии на 2021 год); 144,525 Гкал/год (согласно структуре полезного отпуска тепловой энергии на 2022 год); 156,535 Гкал/год (согласно структуре полезного отпуска тепловой энергии на 2023 год); 156,535 Гкал/год (плановая на 2024 год).
Здание ОУБ		
1	Структура основного оборудования	Ламбордина-400 (1 шт.) КПД-90%
2	Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования и теплофикационной установки	Установленная тепловая мощность 1,375 Гкал/ч Производство тепловой энергии: Нет данных.

ЧАСТЬ 3.

ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ, СООРУЖЕНИЯ НА НИХ И ТЕПЛОВЫЕ ПУНКТЫ

Так как источники теплоснабжения являются децентрализованными, описание тепловых сетей не проводится.

ЧАСТЬ 4. ТЕПЛОВЫЕ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ГРУПП

На территории Ойсхарского сельского поселения действуют три источника децентрализованного теплоснабжения. Описание зон действия источника теплоснабжения с указанием адресной привязки и перечнем подключаемых объектов приведено в таблице 2.2

Таблица 2.2. - Описание зон действия источника теплоснабжения

Вид источника теплоснабжения	Зоны действия источников теплоснабжения
Здание админ.	С. Ойсхар, ул. А. Кадырова, 44
Здание СОШ №2	С. Ойсхар, ул. Арсанукаева, 8
Здание СОШ №3	С. Ойсхар, ул. А. Кадырова, 33
Здание ОШ	
Здание ОУБ	

ЧАСТЬ 5. ТЕПЛОВЫЕ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ГРУПП ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Тепловые нагрузки по источникам тепловой энергии приведены в таблице 2.3.

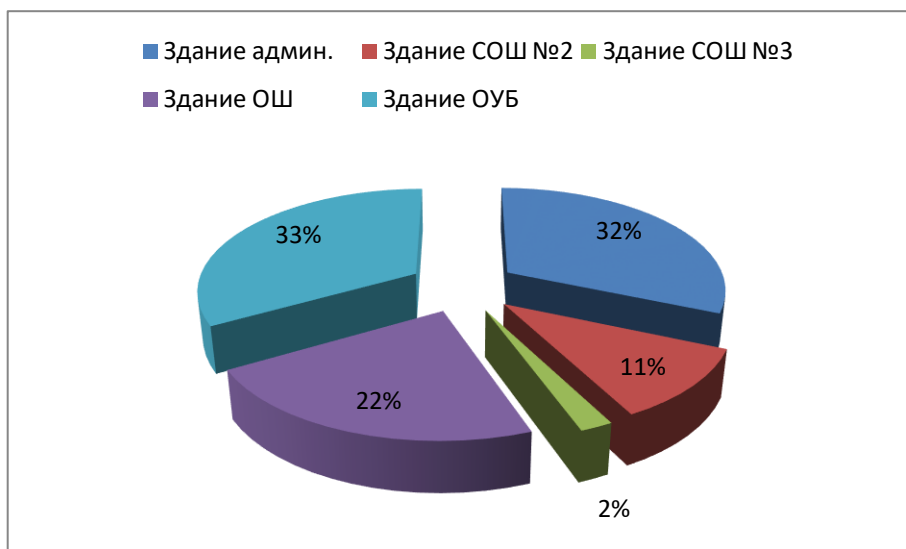
Таблица 2.3. - Структура полезного отпуска тепловой энергии по котельным Ойсхарского сельского поселения (фактическая за 2023 г.)

№ п/п		Фактическая нагрузка на 2023 г.			
		всего	отопление	вентиляция	ГВС
1	Здание админ.	0,811096	0,811096	0	0
2	Здание СОШ №2	0,280407	0,280407	0	0
3	Здание СОШ №3	0,052801	0,052801	0	0
	Здание ОШ	0,57475	0,57475		
	Здание ОУБ	0,858	0,858		
итого		2,577054	2,577054		

Распределение тепловых нагрузок по котельным Ойсхарского сельского поселения на рисунке 2.2.

Рисунок 2.2.

Распределение тепловых нагрузок по котельным Ойсхарского сельского поселения за 2023 г.



ЧАСТЬ 6. БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ И ТЕПЛОНАГРУЗКИ В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности нетто и тепловой нагрузки Ойсхарского сельского поселения представлены в таблице 2.4.

Таблица 2.3. - Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности нетто и тепловой нагрузки

Котельная	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Загрузка котельной, % от располагаемой мощности	Отпуск тепловой энергии, Гкал/ч
Здание админ.				
2021 год	1,418	1,418	57,2	0,811096
2022 год	1,418	1,418	57,2	0,811096
2023 год	1,418	1,418	57,2	0,811096
2024 год (плановые значения)	1,418	1,418	57,2	0,811096
Среднегодовые значения за 2021-2024 г.	1,418	1,418	57,2	0,811096
Здание СОШ №2				
2021 год	0,619	0,619	45,3	0,280407
2022 год	0,619	0,619	45,3	0,280407
2023 год	0,619	0,619	45,3	0,280407
2024 год (плановые значения)	0,619	0,619	45,3	0,280407
Среднегодовые значения за 2021-2024 г.	0,619	0,619	45,3	0,280407
Здание СОШ №3				
2021 год	0,133	0,133	39,7	0,052801
2022 год	0,133	0,133	39,7	0,052801
2023 год	0,133	0,133	39,7	0,052801
2024 год (плановые значения)	0,133	0,133	39,7	0,052801
Среднегодовые значения за 2021-2024 г.	0,133	0,133	39,7	0,052801
Здание ОШ				
2021 год	1,375	1,375	41,8	0,57475
2022 год	1,375	1,375	41,8	0,57475
2023 год	1,375	1,375	41,8	0,57475
2024 год (плановые значения)	1,375	1,375	41,8	0,57475
Среднегодовые значения за 2021-2024 г.	1,375	1,375	41,8	0,57475
Здание ОУБ				
2021 год	1,375	1,375	62,4	0,858
2022 год	1,375	1,375	62,4	0,858
2023 год	1,375	1,375	62,4	0,858
2024 год (плановые значения)	1,375	1,375	62,4	0,858
Среднегодовые значения за 2021-2024 г.	1,375	1,375	62,4	0,858

ЧАСТЬ 9. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ И ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Теплоснабжающая организация отсутствует.

ЧАСТЬ 10. ЦЕНЫ И ТАРИФЫ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Тарифы в сфере теплоснабжения отсутствуют.

ЧАСТЬ 11. ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ТЕХНИЧЕСКИХ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОБЛЕМ В СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

Для дальнейшего развития системы теплоснабжения необходимо:

1. Разработка вариантов применения групповых и индивидуальных источников теплоснабжения в условиях Гудермесского района, в т.ч. с применением альтернативных источников энергии для внедрения в жилищно-коммунальном секторе (первая очередь);
2. Применение энергоэффективных индивидуальных источников тепла на газовом топливе для теплоснабжения проектируемой индивидуальной жилой застройки и мелких коммунальных объектов на всей территории района (весь период);
3. Реконструкция и модернизация существующих отопительных котельных с установкой энергоэффективного оборудования (первая очередь);
4. Совершенствование схем тепловых сетей для обеспечения возможности полной загрузки эффективных источников тепла (первая очередь – расчетный срок);
5. Строительство новых и реконструкция ветхих тепловых сетей (первая очередь);
6. Повышение надежности тепловых сетей и снижение их повреждаемости за счет применения современных изолирующих материалов (весь период).

ГЛАВА 2

ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ЧАСТЬ 1. ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения в Ойсахарском сельском поселении представлены в таблицах 2.6 и 2.1.

Таблица 2.6. - Уровень потребления тепла на цели теплоснабжения от децентрализованных котельных за 2023 год

№ п/п	Расчетный элемент территориального деления	Фактическая нагрузка, Гкал/ч
1	Здание админ.	0,811096
2	Здание СОШ №2	0,280407
3	Здание СОШ №3	0,052801
4	Здание ОШ	0,57475
5	Здание ОУБ	0,858
Итого		2,577054

ЧАСТЬ 2. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ПЛОЩАДИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ

Развитие Ойсхарского сельского поселения определено в соответствии с мероприятиями, намеченными «Схемой территориального планирования Гудермесского муниципального района Чеченской Республики». Перспективная потребность в жилье обосновывается наличием на территории Гудермесского района административно-хозяйственных организаций, предприятий промышленности, транспорта, сельского хозяйства и обслуживания, что предполагает соответственно рост благосостояния населения и его потребность в качественном жилье.

Схемой территориального планирования в качестве основных ориентировочных показателей жилищной обеспеченности приняты:

- 18,0 кв. м на человека на первую очередь (2014 год)
- 25,0 кв. м на человека на расчетный срок (2019 год);
- 30,0 кв. м на человека на перспективу (2033 год).

ГЛАВА 3

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Согласно Схеме территориального планирования Гудермесского муниципального района Чеченской Республики (Заказ: № 15 от 20.07.2009 г.) на территории сельских поселений Гудермесского муниципального района Чеченской Республики приоритет в данной отрасли отдан применению групповых и индивидуальных систем теплоснабжения, и ресурсосберегающим технологиям. С этой целью Схемой предлагается рассмотреть возможные сценарии развития системы теплоснабжения:

Стабилизационный сценарий развития предполагает реконструкцию и замену тепловых сетей, переоборудование источников теплоснабжения с заменой оборудования на современное, более экономичное.

Основная идея модернизации системы теплоснабжения – отказ от централизованных источников. Особенностью застройки сельских населенных пунктов является преобладание жилых домов усадебного типа с большими приусадебными участками. Такая компоновка застройки удлиняет протяжённость тепловых сетей, увеличивает теплопотери и удорожает эксплуатацию. Системы централизованного теплоснабжения по энергетической эффективности в современных условиях могут существенно уступать децентрализованным, т.к. включают дополнительные звенья по транспорту тепловой энергии при сравнительно равных КПД процесса ее генерирования. Сверхнормативные тепловые потери в сетях в настоящее время оплачиваются потребителями.

Целесообразно применять блочные котельные мощностью до 15 Гкал/час на группу жилых домов, а также индивидуальные источники теплоснабжения (индивидуальные котельные, крышные и встроенные котельные, солнечные батареи).

Децентрализация теплоснабжения позволяет существенно снизить теплопотери в теплотрассах (с теплопотерь в среднем 40% (достигает до 60%) до практически их отсутствия), тем самым повысить энергоэффективность теплоснабжения, снизить аварийность теплоснабжения, снизить затраты на ремонтные работы и капиталоёмкость за счет отказа от строительства теплотрасс при централизованном теплоснабжении.

Использование альтернативных источников тепловой энергии, таких как солнечные батареи и тепловые насосы в условиях Гудермесского района с преимущественной застройкой индивидуальными зданиями может достигать до 40% теплового баланса. При этом в двадцатилетний период можно добиться

снижения удельного вклада теплоисточников от традиционных энергоносителей до 40%.

Тепловые нагрузки промышленных предприятий обеспечиваются за счёт собственных производственных котельных. Оптимистический сценарий предполагает значительный перевес доли альтернативных источников энергии в обеспечении теплом промышленных, сельскохозяйственных предприятий и жилищно-коммунального сектора. Значительное снижение вредных выбросов в атмосферу за счёт использования инновационных технологий.

Оптимистичный сценарий предполагает значительный перевес доли альтернативных источников энергии в обеспечении теплом промышленных, сельскохозяйственных предприятий и жилищно-коммунального сектора.

Значительное снижение вредных выбросов в атмосферу за счет использования инновационных технологий.

В данном разделе приводятся лишь рекомендации по совершенствованию системы теплоснабжения, так как размещение объектов теплоснабжения происходит на территории населенных пунктов и не затрагивает земли за их пределами. Поэтому, данный вопрос не решается в проекте схемы территориального планирования. Более подробно по каждому населенному пункту он должен быть рассмотрен на стадии подготовки генеральных планов поселений.

III. СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

РАЗДЕЛ 1

ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

Таблица 2.11. - Уровень перспективного спроса на тепловую энергию от децентрализованных котельных на 2024 год.

Расчетный элемент территориального деления	Подключенная нагрузка, Гкал/час
Ойсхарское сельское поселение	2,577054

Таблица 2.12. - Уровень перспективного спроса на тепловую энергию в жилом фонде от индивидуальных котлоагрегатов

Ойсхарское сельское поселение	Базовый период		Срок действия схемы	
	Нагрузка Гкал/ч	Количество тепла на цели теплоснабжения, Гкал/год	Нагрузка Гкал/ч	Количество тепла на цели теплоснабжения, Гкал/год
	10,7797425	41135,49	16,168	61698,99

РАЗДЕЛ 2

ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Централизованные источники теплоснабжения отсутствуют.

РАЗДЕЛ 3

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВОРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Основное направление развития теплоснабжения в селе Ойсхар смотри в главе 3.

РАЗДЕЛ 4**ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

Тепловые сети отсутствуют.

РАЗДЕЛ 5**ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ**

Централизованные источники отсутствуют.

РАЗДЕЛ 6**ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ**

Инвестиции не предусмотрены.

РАЗДЕЛ 7**РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)**

Единая теплоснабжающая организация отсутствует.

РАЗДЕЛ 8**РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

Источники тепловой энергии работают автономно.

РАЗДЕЛ 9**РЕШЕНИЕ ПО БЕЗХОЗЯЙНЫМ СЕТЯМ**

Сети отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение №1

Функциональная структура теплоснабжения Ойсхарского сельского поселения.**Таблица 1.1. - Функциональная структура теплоснабжения Ойсхарского сельского поселения в части жилищного фонда**

№ п/п	Название сельского поселения	S жилая тыс. м2	Кол-во проживающих
1	Ойсхарское сельское поселение	147,5	10256

Приложение №2

Определение расхода тепла на отопление перспективного строительства жилого фонда Ойсхарского сельского поселения.

Для определения часового расхода тепла на отопление перспективного строительства жилого фонда Ойсхарского сельского поселения при отоплении от индивидуальных котлоагрегатов необходимо определить:

- А) часовой расход газа на отопление жилого фонда;
- Б) средневзвешенное количество газа, необходимое для выработки 1 Гкал тепловой энергии.

Расчетный часовой расход газа на отопление перспективного строительства жилого фонда Ойсхарского сельского поселения, определяем в соответствии со СП 42-101-2003 по формуле:

$$Q_d^h = \sum_{i=1}^m K_{sim} q_{nom} n_1, \text{ м}^3/\text{ч}; \text{ где:}$$

K_{sim} – коэффициент одновременности для отопительных котлов или отопительных печей, 0,85;

q_{nom} - номинальный расход газа прибором, приравниваемым как 2,5 м³/ч;

n_1 - число приборов, условно равное в настоящем расчете числу квартир с индивидуальным отоплением в населенном пункте.

Средневзвешенное количество условного топлива, необходимое для выработки 1 Гкал тепловой энергии на отопление перспективного строительства жилого фонда Ойсхарского сельского поселения определяем по формуле:

$$H = \frac{142,857}{\text{КПД}_{\text{ср.вз.}}}, \text{ кг у.т./Гкал}; \text{ где}$$

142,857 - удельный расход условного топлива на выработку 1 Гкал теплоты при идеальном КПД равном 1;

$\text{КПД}_{\text{ср.вз.}}$ – средневзвешенный КПД отопительных котлов или отопительных печей - 0,75.

Принимая за низшую теплоту сгорания газа 8000 ккал, определяем часовой расход тепла на отопление перспективного строительства жилого фонда Ойсхарского сельского поселения.

Площадь перспективного жилого фонда рассчитана на основании данных схемы территориального планирования Гудермесского района.

Расчет расхода тепла на отопление

Таблица 2.1. - Расход тепла на отопление существующего жилого фонда

Объект	Площадь, м ²	Место нахождения	Часовой расход тепла, Гкал/час	Годовой расход тепла на отопление, Гкал/год
Жилой фонд (существующий)	147500	Ойсарское сельское поселение	55,3125	211072,5

Таблица 2.2. - Расход тепла на отопление перспективного жилого фонда.

Объект	Площадь, м ²	Место нахождения	Часовой расход тепла, Гкал/час	Годовой расход тепла на отопление, Гкал/год
Жилой фонд (на перспективу)	224360*	Ойсарское сельское поселение	84,135	321059,16

*. Согласно стабилизационному сценарию развития демографической ситуации и основному ориентировочному показателю жилищной обеспеченности в 30 кв. м. на человека.